

Landmeter-expert (M/V/X) niv. B voltijds (COD)



Het gemeentebestuur van Anderlecht telt niet minder dan 1700 personeelsleden die zich dagelijks ten dienste van de Anderlechtse burger inzetten: openbare werken, netheid, loketten,... Je vindt meer informatie over ons bestuur en de laatste nieuwtjes op www.anderlecht.be

Als landmeter-expert ben je de referentiepersoon voor twee departementen: Leefkader en Vastgoedbeheer en Facility Management (VGFM).

OPDRACHT

Je speelt een sleutelrol in het beheer en de ontwikkeling van het gemeentelijk patrimonium. Je staat in voor de betrouwbaarheid van de **onroerend goed**- en technische gegevens (kadaster, opmetingen, plannen, meetstaten), begeleidt de verkoop van vastgoed en dossiers inzake vastgoed en draagt actief bij tot projecten voor de inrichting van de openbare ruimte. Op het raakvlak van erfgoed, stedenbouw en territoriale projecten breng je strategische expertise in ten dienste van een strikt beheer en een harmonieuze ontwikkeling van het gemeentelijk grondgebied.

TAKEN

Departement VGFM:

- Bijwerken van het gemeentelijk vastgoedkadaster (bebouwde en onbebouwde goederen);
- Technische opmetingen en meetstaten voor de voorbereiding **verkoop** van gemeentelijke **onroerende** goederen ;
- Technische opvolging van dossiers met de notarissen (plannen, oppervlakten, erfdienstbaarheden, enz.);
- Opmaak van de in- en uitgaande plaatsbeschrijvingen van gemeentelijke woningen en gebouwen;
- Technische ondersteuning voor complexe vastgoeddossiers.

Departement Leefkader:

- Topografische opmetingen en opstellen van plannen in het kader van herinrichtingsprojecten van de openbare ruimte (van gevel tot gevel);
- Ondersteuning van projecten voor de inrichting en herbestemming van parken en groene ruimtes;
- Opstellen van technische dossiers voor de opname in het openbaar domein van wegen op privéterrein;
- Technische ondersteuning bij studies en projecten die worden uitgevoerd met externe bureaus

PROFIEL

- Tweektalig Nederlands-Frans
- Uitstekende beheersing van meettechnieken, topografische opmetingen en metingen.

- Goede kennis van het kadaster, vastgoedrecht en erfdienstbaarheden
- Vermogen om complexe plannen, notariële akten en gronddossiers te analyseren
- Beheersing van teken- en cartografietools (AutoCAD, GIS, enz.)
- Kennis van procedures voor opname in het openbaar domein en patrimoniumbeheer
- Vermogen om volledige en nauwkeurige technische dossiers op te stellen
- Stiptheid en nauwkeurigheid bij de verwerking van gegevens
- In staat zijn om verschillende dossiers tegelijk te beheren
- Gevoel voor prioriteiten en naleving van termijnen
- Autonomie in het werk in het veld en op administratief vlak
- Vermogen om samen te werken met verschillende gemeentelijke diensten
- Vlot in de omgang met notarissen, studie bureaus en externe partners
- Analytisch vermogen en het vermogen om technische elementen uit te leggen
- Zin voor openbare dienstverlening en algemeen belang

Interesse? Aarzel dan niet om direct online te solliciteren

TOEGANGSVOORWAARDEN

Bachelor (niveau B) landmeter (of in verband met de functie)

AANBOD EN VOORDELEN

- COD voltijds
- Mogelijkheid tot continue vorming op het terrein
- Tenlasteneming van de verplaatsingskosten, maaltijdcheques, tweetaligheidspremie, enz.
- Aantrekkelijk verlofstelsel
- Mogelijkheid tot telewerk (1 dag/week)
- Collectieve hospitalisatieverzekering, collectieve sociale dienst (vergoedingen, premies bij gebeurtenissen)
- Erkenning van beroepservaring (maximaal 6 jaar in de privésector)
- Weddeschaal niveau B voltijds (min. € 2962 bruto/maand en € 3275 bruto/maand met 6 jaar ervaring)

Hou je van uitdagingen en wil je deel uitmaken van een dynamisch team? Solliciteer online op onze website <https://www.anderlecht.be/nl/tewerkstelling>

DIVERSITEIT

De gemeente Anderlecht selecteert de kandidaten op basis van hun competenties en maakt geen onderscheid in leeftijd, gender, afkomst, geloof, handicap of nationaliteit. We moedigen mensen met een handicap aan om te solliciteren. Wij zullen rekening houden met eventuele noodzakelijke aanpassingen, zowel bij de aanwervingsprocedure als bij de integratie binnen het gemeentebestuur.